

VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ:

Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach, Šrobárova 2, 041 80 Košice

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA bez využitia elektronického trhoviska

podľa § 112 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

(Zákazka na uskutočnenie stavebných prác)

**Výmena vnútorných rozvodov ZTI (voda, kanál) - II. sekcia
a stavebné úpravy soc. zariadení – IV. sekcia v objekte TÚ
LF**

Príloha č. 2

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Košice, máj 2020

1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

1.1 Predmetom zákazky je komplexné zrenovovanie priestorov WC pre zamestnancov, ako aj spfch na jednotlivých „typových“ podlažiach (t. j. 3.NP-10.NP), a rovnako tak toalety pre študentov v časti IV. sekcie objektu na 3 podlažiach (prízemie, 1.NP a 2.NP).

Stavebné práce budú pozostávať z búracích prác priamo súvisiacich s výmenou rozvodov ZTI ako:

- odstránenie keramických obkladov v miestach inštalácie zariadení
- odstránenie keramických obkladov a dlažieb v sprchách a WC v plnom rozsahu
- demontáž existujúcich podhľadových konštrukcií typu FEAL v miestach trasovania ležatých rozvodov ZTI s ohľadom na spätnú montáž podhľadu
- vybúranie časti muriva v pozíciách stúpacích (zvislých) rozvodov tak, aby bolo možné tieto rozvody vymeniť
- odstránenie existujúcich požiarotechnických zariadení (hydrantov), úprava rozmeru ník pre zabudovanie navrhovaných hydrantov
- odstránenie vybraných podlahových vpustí a „zablendovanie“ vzniknutých otvorov
- demontáž rozvodov elektroinštalácií v komplexne prerábaných toaletách
- demontáž výustiek VZT v komplexne prerábaných toaletách a pod.

Po realizácii výmeny rozvodov budú realizované spätné vysprávkové z/zo:

- zamurovanie vybúraných otvorov murivom z tvárnic YTONG na tenkovrstvú lepiacu maltu
- vysprávok omietok vrátane maľby
- realizácie nových keramických obkladov a dlažieb v búraných častiach
- náterov zárubní
- výmeny dverných konštrukcií
- spätnej montáže demontovaných podhľadov typu FEAL
- zabudovania nových hydrantov
- nových rozvodov elektroinštalácie v komplexne prerábaných toaletách v II. a IV. sekcii objektu
- výmeny výustiek VZT a napojenia na existujúce rozvody VZT v komplexne prerábaných toaletách v II. a IV. sekcii

Upozorňujeme, že predmetné práce budú realizované po etapách a za plnej prevádzky objektu, čo je potrebné zohľadniť pri plánovaní stavebných prác, ako aj pri oceňovaní ceny diela!

Vzhľadom na to, že sa jedná o objekt, v ktorom sa nachádzajú výučbové priestory, ako aj špecializované laboratórne pracoviská a stavebné práce budú realizované za plnej prevádzky objektu **je nutné uvažovať s rozdelením postupnosti stavebných prác do niekoľkých etáp, v rámci ktorých bude možné realizovať súčasne maximálne dve podlažia!!!** Postupnosť a členenie podlaží do jednotlivých etáp bude určené počas realizácie na základe dohody s objednávateľom a užívateľom stavby!

Taktiež je potrebné zohľadniť sťaženy prístup na stavbu vzhľadom na polohu objektu resp. situovanie vstupov do objektu a obmedzenia v mieste vjazdov do areálu.

Detailnejší opis predmetu zákazky je uvedený v projektovej dokumentácii a naceňovanom výkazymer.

1.2 Predmet zákazky sa nedelí na časti. Uchádzač predloží ponuku na celý požadovaný rozsah predmetu zákazky v súlade s technickými špecifikáciami položiek predmetu zákazky uvedených v projektovej dokumentácii a výkazymer.

2 PODMIENKY REALIZÁCIE PREDMETU ZÁKAZKY

2.1 Uchádzač berie na vedomie, že pri plnení predmetu zákazky bude nevyhnutné zo strany úspešného uchádzača dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy ochrany zdravia v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2.2 Úspešný uchádzač bude plne zodpovedať za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou počas plnenia predmetu zákazky. Po zistení škody bude úspešný uchádzač povinný vznik škody ohlásiť verejnemu obstarávateľovi a bezodkladne uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení musí úspešný uchádzač zničenú vec alebo zariadenie nahradiť novou vecou toho

istého typu. Pri určovaní výšky škody bude verejný obstarávateľ vychádzať z ceny veci v čase jej poškodenia. Nebezpečenstvo škody na realizovanom predmete zákazky, na veciach a materiáloch potrebných na uskutočnenie predmetu zákazky bude znášať úspešný uchádzač až do protokolárneho odovzdania predmetu zákazky.

- 2.3 Verejný obstarávateľ umožní zriadiť zariadenie staveniska v areáli na spevnenej ploche na pozemku, ktorý je vo vlastníctve verejného obstarávateľa. Pozemok od hranice objektu, na ktorom budú realizované stavebné práce je vo vlastníctve verejného obstarávateľa.
- 2.4 Po ukončení stavebných prác bude terén dotknutý stavebnou činnosťou uvedený do pôvodného stavu. Prípadné škody vzniknuté na cudzích nehnuteľnostiach realizáciou stavebných prác, resp. škody vzniknuté v dôsledku ich preukázateľného vplyvu na konštrukcie objektu bude úspešný uchádzač povinný odstrániť na vlastné náklady.
- 2.5 Verejný obstarávateľ určí úspešnému uchádzačovi body napojenia na vodu a elektrickú energiu pre účel realizovania stavebných prác na uvedenej stavbe, pričom úspešný uchádzač si zabezpečí merače spotreby médií na vlastné náklady a odber vody a elektrickej energie mu bude refakturovaný na základe skutočne nameranej spotreby.
- 2.6 Úspešný uchádzač **do troch dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo** predloží verejnému obstarávateľovi na písomné odsúhlasenie „**Plán organizácie výstavby**“ vrátane koordinačnej situácie, v ktorom bude podrobne vymedzená hranica staveniska, určený vjazd a výjazd pre stavebnú dopravnú techniku aj s dopravnými trasami so zohľadnením nenarušenia prevádzky pozemných komunikácií a uvedený spôsob zaistenia BOZP a PO, nároky na dodávku el. energie, spôsob likvidácie odpadu.
- 2.7 Verejný obstarávateľ umožní úspešnému uchádzačovi vykonávať predmet zákazky aj počas dní pracovného pokoja.
- 2.8 Úspešný uchádzač v súvislosti s realizáciou predmetu zákazky je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi aj:
 - projektovú dokumentáciu s vyznačením realizovaných zmien (skutkový stav) v 2 vyhotoveniach v tlačenej forme a v 1 vyhotovení na CD,
 - východzie revízne správy,
 - atesty a certifikáty od dodaných zariadení a materiálov,
 - doklady o uložení odpadu na skládke príslušného určenia, s uvedením názvu stavby, s podpisom a pečiatkou stavbyvedúceho a označením kategórie (číslo) odpadu,
 - záručné listy a iné doklady (napr. protokol o meraní škodlivín nebezpečného odpadu a pod.).
- 2.9 Uchádzač predložením ponuky deklaruje, že všetky materiály, časti, komponenty a zariadenia, ktoré ním alebo jeho subdodávateľmi budú použité alebo zabudované, budú nové, vhodnej kvality, bez akýchkoľvek porúch a chýb, takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané. Akékoľvek materiály, časti, komponenty a zariadenia, ktoré sú iného druhu, ako je stanovené v ponuke, avšak kvalitatívne adekvátne požiadavkám verejného obstarávateľa, môžu byť použité na zhotovenie iba, ak pôvodné budú mať v čase plnenia tejto zmluvy ukončenú výrobu, o čom úspešný uchádzač predloží verejnému obstarávateľovi vyhlásenie výrobcu. Len v takomto prípade a po predchádzajúcom písomnom súhlase zo strany verejného obstarávateľa, budúce zmluvné strany uzavrú dodatok k zmluve o dielo, na základe ktorého bude možné použiť na realizáciu diela kvalitatívne adekvátne materiály.
- 2.10 Uchádzač sa zaväzuje, že nepoužije pre vlastné potreby, ani pre potreby tretích osôb žiadne verejným obstarávateľom poskytnuté podklady, dokumenty a projektovú dokumentáciu týkajúcu sa realizácie diela s výnimkou subdodávateľov.
- 2.11 Uchádzač predložením ponuky potvrdzuje, že riadne a detailne skontroloval všetky podklady prevzaté od verejného obstarávateľa a na ich základe pripravil ponuku, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení, situovanie, stav a dopravná prístupnosť staveniska, zároveň potvrdzuje, že sa nemôže odvolávať na chybu alebo konanie v omyle.

- 2.12 Uchádzač predložením ponuky potvrdzuje, že si je vedomý toho, že v priebehu realizácie diela si nemôže nárokovať na úpravu zmluvných podmienok z dôvodov, ktoré mohol zistiť pri oboznámení sa s podkladmi a skutkovým stavom miesta realizácie diela. Uchádzač predložením ponuky deklaruje, že poskytnuté podklady a oboznámenie sa so skutkovým stavom považuje za úplné a dostatočné k realizácii verejným obstarávateľom požadovanej realizácii diela.
- 2.13 Úspešný uchádzač po výzve verejného obstarávateľa, najneskôr pred podpisom zmluvy o dielo, predloží verejnemu obstarávateľovi osvedčenú kópiu platnej poistnej zmluvy **poistného krytia minimálne vo výške 100 % celkovej zmluvnej ceny s DPH** alebo ekvivalent v inej mene počas celej doby uskutočnenia predmetu zákazky, na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na zdraví alebo majetku pri výkone práce u verejného obstarávateľa alebo tretích osôb (alebo obdobnú poistnú zmluvu, resp. potvrdenie príslušnej poisťovne, alebo iný ekvivalentný doklad, ktorým potvrdí požadované skutočnosti).

3 POŽIADAVKY VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

- 3.1 Verejný obstarávateľ v tejto časti súťažných podkladov uvádza technické parametre na predmet zákazky. Uchádzač na základe požiadavky verejného obstarávateľa, v nadväznosti na bod 3.2, uvedie vo výkaze výmer hodnoty technických parametrov s vlastnosťami požadovanými verejným obstarávateľom s uvedením obchodného názvu výrobku, ktorý musí spĺňať všetky zákonom stanovené normy.
- 3.2 Ak sa v technickej špecifikácii jednotlivých položiek predmetu zákazky uvedených v prílohách k tejto časti súťažných podkladov alebo na inom mieste v súťažných podkladoch uvádza odkaz na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent alebo typ, uchádzačom sa umožňuje použiť výrobky, materiály alebo zariadenia, ktoré sú „**ekvivalentné**“ s názvom alebo výrobcom s **doložením technických listov**, ale toto riešenie nesmie mať vplyv na zmenu požadovaných funkcií predmetu zákazky. V prípade, ak použije v ponuke iné typy materiálov, ako sú uvedené v prílohe (výkaz výmer), ako ekvivalenty, a ktoré má záujem dodať a použiť k zhotoveniu diela a sú zakalkulované v jeho ponuke uchádzač predloží:
- 3.2.1 **Technický list**, ktorý bude podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať v mene uchádzača s uvedením:
- poradového čísla položky uvedenej vo výkaze výmer,
 - názov alebo výrobnú značku ponúkaných materiálov (tovarov), ktoré budú doložené ich technickými listami resp. inými dokumentmi s názvom použitých výrobkov a materiálov - *kópia dokladu*.
- 3.3 Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby mal úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy o dielo uzatvorený **poistný certifikát** (poistnú zmluvu) na poistné plnenie vo výške 100% ceny diela v eurách s DPH, na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú stavebnými a montážnymi prácami voči tretím osobám. Uchádzač predkladá:
- 3.3.1 **Čestné vyhlásenie** podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísané každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny, v ktorom vyhlási, že v prípade úspešnosti v tomto verejnom obstarávaní **predloží** osvedčenú kópiu platnej poistnej zmluvy **poistného krytia minimálne vo výške 100 % celkovej zmluvnej ceny s DPH** alebo ekvivalent v inej mene počas celej doby uskutočnenia predmetu zákazky, na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú stavebnými a montážnymi prácami na zdraví alebo majetku pri výkone práce u verejného obstarávateľa alebo tretích osôb (alebo obdobnú poistnú zmluvu, resp. potvrdenie príslušnej poisťovne, alebo iný ekvivalentný doklad, ktorým potvrdí požadované skutočnosti).
- 3.4 Uchádzač sa zaväzuje, že nepoužije pre vlastné potreby, ani pre potreby tretích osôb žiadne verejným obstarávateľom poskytnuté podklady, dokumenty a projektovú dokumentáciu týkajúcu sa realizácie diela s výnimkou subdodávateľov. Na projektovú dokumentáciu pre realizáciu diela sa vzťahujú autorské práva podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

4 VYUŽITIE SUBDODÁVATEĽOV

- 4.1 Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač, najneskôr v čase uzavretia zmluvy o dielo, uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa - v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, spolu s vecným a percentuálnym podielom plnenia a uvedené údaje doplnil do Prílohy č. 3 Zmluvy o dielo v zmysle Vzoru č.4 Prílohy č.6 súťažných podkladov.
- 4.2 Subdodávateľia, uvedení v Zozname subdodávateľov, musia spĺňať podmienky účasti, týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní; oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa vzťahuje k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť.
- 4.3 **Doklady preukazujúce splnenie § 32 ods. 1 e) a f) zákona o verejnom obstarávaní subdodávateľmi, úspešný uchádzač predloží k Zoznamu subdodávateľov ku dňu uzavretia zmluvy o dielo. Doklady predloží úspešný uchádzač prostredníctvom funkcionality www.eo.eks.sk**
- 4.4 Každý subdodávateľ, ktorý má podľa zákona 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora (*uplatňuje sa u subdodávateľa, ktorému majú byť jednorazovo poskytnuté finančné prostriedky prevyšujúce sumu 100 000,00 eur bez DPH*). Povinnosť subdodávateľa byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora sa naňho vzťahuje po celú dobu jeho trvania v dohode.
- 4.5 Úspešný uchádzač je povinný informovať verejného obstarávateľa o zmene údajov o subdodávateľovi. Zmena subdodávateľa v rámci plnenia zmluvy o dielo je možná len s predchádzajúcim písomným súhlasom verejného obstarávateľa .
- 4.6 Úspešný uchádzač pri výbere subdodávateľa musí postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene.
- 4.7 Možnosťou využitia subdodávateľov nie je dotknutá zodpovednosť uchádzača za riadne plnenie zmluvy o dielo.