Príloha č. 1 súťažných podkladov

|  |
| --- |
| **Opis predmetu zákazky** |

**Stručný opis predmetu zákazky:**

Predmetom zákazky je údržba a oprava technického, energetického alebo technologického vybavenia stavby, ako aj výmena jeho súčastí, ak sa tým zásadne nemení jeho napojenie na verejné vybavenie územia, najmä výmena vykurovacích kotlov a telies, vnútorných rozvodov, zriaďovacích predmetov sociálnych zariadení v rozsahu:

* Odstránenie závad na vyhradených technických plynových a tlakových zariadeniach podľa odborných prehliadok a skúšok
* Drobné inštalácie ÚK, vodoinštalácie, kanalizácie neinvestičnej povahy (pri úpravách kancelárskych miestností a pod.)
* Potrebné opravy rozvodov ÚK, výmena prasknutých a skorodovaných radiátorov, vodovodných potrubí, zdravotechniky, vodovodných batérií, umývadiel, WC mís (práce údržbárskeho charakteru)
* Odstránenie porúch havarijného charakteru na rozvodoch ÚK, radiátoroch, rozvodov kanalizácie a vody

Služby a práce pozostávajú z vykonávania pozáručných a záručných servisných služieb, obsluhy zariadení a koordinácie servisných prác  pre:

1. Výťahy
2. Brány a rampy
3. Klimatizácie a VZT
4. Trafostanica
5. UPS – náhradné zdroje
6. Dieselagregáty
7. Merania a regulácie
8. Rotomaty
9. Obsluhu zariadení (kotolne, ČOV, komíny)
10. Servis technických zariadení
11. Oprávnené meranie emisií
12. EPS (elektrická požiarna signalizácia)
13. Zdravotechnika vnútorná kanalizácia
14. Zdravotechnika - vnútorný vodovod
15. Zdravotechnika - zariaď. predmety
16. Zdravotechnika - plynovod
17. Ústredné kúrenie, kotolne
18. Ústredné kúrenie, strojovne
19. Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie
20. Ústredné kúrenie, armatúry
21. Ústredné kúrenie, vykurovacie telesá
22. Dokončovacie práce – nátery

**Jednotky množstva:** kus, HZS, hod, m2, súb.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | **Činnosť obsluhy zariadení** | **MJ** | **Poznámka** |
| **A** | **Výťahy** |  |   |
| 1 | mesačný servis s nastavením a doplnením prevádzkových náplni podľa STN 274200 výťahov na prepravu osôb  | ks | bez  materiálu |
| 2 | mesačný servis s nastavením a doplnením prevádzkových náplni podľa STN 274200 výťahov nákladných  | ks | bez  materiálu |
| 3 | mesačný servis s nastavením a doplnením prevádzkových náplni podľa STN 274200 zdvíhacích zariadení  | ks | bez  materiálu |
| 4 | mesačný poplatok za pohotovosť vyprosťovanie v prípade poruchy zdvíhacieho zariadenia  | mes | bez  materiálu |
| 5 | mesačný poplatok za pohotovosť vyprosťovanie v prípade poruchy zdvíhacieho zariadenia | cena za výjazd | bez materiálu |
| 6 | údržba, oprava núdzového zvukového zariadenia | ks | bez materiálu |
| 7 | drobné práce pri opravách | HZS | bez  materiálu |
| 8 | výmena olejovej náplne prevodovky | ks | bez  materiálu |
| 9 | úpravy, ktoré na zvýšenie bezpečnosti nariadi TI, alebo ktoré vyplývajú zo zmeny STN 274200 | HZS | bez  materiálu |
| 10 | odstránenie závad, ktoré sú spôsobené nesprávnou obsluhou (úmyselné poškodenie) | HZS | bez  materiálu |
| 11 | odstránenie následkov havárie spôsobenej neodbornou obsluhou | HZS | bez  materiálu |
| 12 | samostatná výmena nosných prostriedkov | HZS | bez  materiálu |
| 13 | prevíjanie motora a práce s tým spojené | ks | bez  materiálu |
| 14 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | bez  materiálu |
| 15 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | bez  materiálu |
| 16 | výmena oleja | ks | bez  náplni |
| 17 | vyčerpanie vody zo šachty | HZS | 0 |
| **B** | **Brány a rampy** |  |  |
| 1 | kontrola funkčnosti, čistenie a nastavenie garážových automatických brán do 3 000 mm | ks | bez  materiálu |
| 2 | kontrola funkčnosti, čistenie a nastavenie garážových automatických brán 6 000 mm | ks | bez  materiálu |
| 3 | kontrola funkčnosti, čistenie a nastavenie hangárových posuvných brán s pohonom  | m2 | bez  materiálu |
| 4 | kontrola funkčnosti, čistenie a nastavenie závor | ks | bez  materiálu |
| 5 | oprava, odstránenie závad garážových automatických brán do 3 000 mm šírky | HZS | bez  materiálu |
| 6 | oprava, odstránenie závad garážových automatických brán 6 000 mm šírky | HZS | bez  materiálu |
| 7 | oprava, odstránenie závad hangárových posuvných brán s pohonom | HZS | bez  materiálu |
| 8 | oprava, odstránenie závad závor do 6 000 mm | HZS | bez  materiálu |
| 9 | montáž garážových automatických brán do 3 000 mm šírky | ks | bez  materiálu |
| 10 | montáž garážových automatických brán do 6 000 mm šírky | ks | bez  materiálu |
| 11 | montáž závor do šírky 6 000 mm | ks | bez  materiálu |
| **C** | **Klimatizácie a VZT** |  |  |
| ***Klimatizácie*** |
| 1 | predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie klimatizačných jednotiek jednosplit  | ks | vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 2 | predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie klimatizačných jednotiek dvojsplit  | ks | vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 3 | predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie centrálnej VZT jednotky | ks |   |
| 4 | predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie dvernej clony | ks |   |
| 5 | predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie vonkajšej VRV jednotky  | ks |   |
| 6 | predsezónna kontrola, nastavenie a čistenie vnútornej VRV jednotky  | ks |   |
| 7 | drobné práce pri opravách závad zistených prehliadkami | ks | bez materiálu  |
| 8 | výmena vzduchových filtrov | ks | bez materiálu  |
| 9 | dodávka vzduchových filtrov | ks | komplet  |
| 10 | výmena vadných dielov | HZS | bez materiálu  |
| 11 | obnova poškodených náterov | HZS | vrátane farby |
| 12 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | bez materiálu |
| 13 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | bez materiálu |
| 14 | demontáž klimatizačnej jednotky vonkajšej  | ks | bez materiálu |
| 15 | demontáž klimatizačnej jednotky vnútornej | ks | bez materiálu |
| 16 | demontáž klimatizačných rozvodov (potrubie) | bm | bez materiálu |
| 17 | montáž klimatizačnej jednotky vonkajšej | ks | bez klimatizačnej jednotky vrátane pomocného materiálu |
| 18 | montáž klimatizačnej jednotky vnútorna | ks | bez klimatizačnej jednotky vrátane pomocného materiálu |
| 19 | montáž klimatizačných rozvodov (potrubie) | bm | vrátane nosného a pomocného materiálu |
| 20 | kontrola úniku chladiva podľa zákona č. 286/2009 Z.z. o fluórovaných a skleníkových plynoch | HZS |   |
| 21 | kontrola klimatizačných systémov podľa zákona č. 314/2012 Z.z. o pravidelnej kontrole vykurovacích a klimatizačných systémov | ks |   |
| 22 | vykonanie kontroly (tlaková skúška) 1 ks klimatizačného zariadenia nad 3 kg chladiva  | ks |   |
| ***Ventilátor*** |
| 23 | kontrola funkčnosti a nastavenia  | HZS | bez materiálu |
| 24 | funkčná skúška | ks | bez materiálu |
| 25 | drobné práce pri opravách závad zistených prehliadkami, čistenie | ks | bez materiálu |
| 26 | výmena vadných dielov | HZS | bez materiálu |
| 27 | obnova poškodených náterov | HZS | bez materiálu |
| 28 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | bez materiálu |
| 29 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | bez materiálu |
| ***Chladiaci stroj*** |
| 30 | kontrola funkčnosti a nastavenia | ks | bez materiálu |
| 31 | kontrola stavu a funkčnosti hlavného vypínača, jeho pomocných kontaktov v ovládacom obvode | ks | bez materiálu |
| 32 | naprogramovanie a nastavenie parametrov riadiaceho modulu | ks | bez materiálu |
| 33 | drobné práce pri opravách | HZS | bez materiálu |
| 34 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | bez materiálu |
| 35 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | bez materiálu |
| **D** | **Trafostanica** |  |  |
| 1 | vykonávanie pravidelných mesačných kontrol a opráv, čistenie a nastavenie parametrov počas prevádzky v súlade s STN a prevádzkovým predpisom | ks | bez materiálu |
| 2 | vypracovanie technicko - prevádzkovej dokumentácie trafostanice  | ks | bez materiálu |
| 3 | zhotovovanie a odsúhlasovanie odberných diagramov s dodávateľom elektriny v súlade s aktuálnymi podmienkami odberu elektriny | ks | bez materiálu |
| **E** | **UPS – náhradné zdroje** |  |  |
| 1 | Profylaktická prehladka zariadenia UPS  | ks | bez materiálu |
| 2 | Vykonávanie skúšok a kontroly batérií v závislosti od prevádzkových možností  | ks | bez materiálu |
| 3 | kontrola stavu nabitia akumulátorových batérií, jednotlivých článkov a celkovej kapacity | ks | bez materiálu |
| 4 | uvedenie UPS do prevádzky | ks | bez materiálu |
| 5 | simulovanie výpadku elektrickej energie a kontrola chodu UPS (odoberaný výkon, autonómia). Ak z prevádzkových dôvodov simulácia nie je možná, zodpovedný pracovník uvedie túto skutočnosť do záznamu. | ks | bez materiálu |
| 6 | kontrola a dotiahnutie svoriek, vrátane ochranného vodiča | ks | bez materiálu |
| 7 | odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole funkčnosti UPS ihneď alebo v najkratšom možnom termíne, vyhotovenie zápisu o vykonaní profylaktickej prehliadky a kontroly UPS. | HZS | bez materiálu |
| **F** | **Dieselagregáty** |  |  |
| 1 | servis dieselagregátu periodicita 3 mesiace  | ks | bez materiálu |
| 2 | servis dieselagregátu periodicita 12 mesiacov  | ks | bez materiálu |
| 3 | servis dieselagregátu periodicita 24 mesiacov  | ks | bez materiálu |
| 4 | odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole funkčnosti dieselagregátu ihneď alebo v najkratšom možnom termíne, vyhotovenie zápisu o vykonaní profylaktickej prehliadky a kontroly dieselagregátu | HZS | bez materiálu |
| **G** | **Meranie a regulácia** |  |  |
| 1 | kontrola funkčnosti a preventívna údržba a nastavenie jednotlivých prvkov riadiaceho systému (periférie, riadaci systém) | kpl | bez materiálu |
| 2 | drobné práce pri opravách závad zistených prehliadkami | HZS | bez materiálu |
| 3 | odstraňovanie porúch a opravy | HZS | bez materiálu |
| 4 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HZS | bez materiálu |
| **H** | **Rotomaty** |  |  |
| 1 | kontrola funkčnosti vonkajších i vnútorných častí stroja s vyhotovením úradného zápisu  | ks | bez materiálu |
| 2 | celkové vyčistenie stroja ( vyčistenie senzorov) | ks | bez materiálu |
| 3 | preskúšanie stroja vo všetkých prevádzkových režimoch | ks | bez materiálu |
| 4 | odstraňovanie vzniknutých porúch na zariadení, na základe hlásenia o poruche od objednávateľa | HZS | bez materiálu |
| **I** | **Obsluha a servis zariadení (kotolne, ČOV, komíny)** |  |  |
| ***Kotolňa*** |
| 6 | kontrola , vyčistenie a nastavenie kotla do 0,5 MW | ks | bez materiálu |
| 7 | kontrola , vyčistenie a nastavenie kotla od 0,5 MW do 3,5 MW | ks | bez materiálu |
| 8 | kontrola , vyčistenie a nastavenie kotla nad 3,5 MW | ks | bez materiálu |
| 9 | kontrola funkčnosti, tesnosti a nastavenie plynových horákov  | ks | bez materiálu |
| 10 | premazanie mechanických častí | ks | vrátané čistiacich a mazacích prostriedkov |
| 11 | nastavenie tiahlových prevodov | ks | bez materiálu |
| 12 | vyčistenie plynového filtra pred plynovou radou horáka | ks | bez materiálu |
| 13 | kontrola plynovej rady | ks | bez materiálu |
| 14 | kontrola zemniacich spojov na plynovej rade | ks | bez materiálu |
| 15 | kontrola tesnosti plynovej rady penovým roztokom | ks | bez materiálu |
| 16 | kontrola riadiaceho automatu horáka | ks | bez materiálu |
| 17 | vyčistenie a konzervácia elektrických spojov | ks | vrátané čistiacich a mazacích prostriedkov  |
| 18 | kontrola funkčnosti riadiaceho automatu | ks | bez materiálu |
| 19 | kontrola zabezpečovacích prvkov a ich nastavenie | ks | bez materiálu |
| 20 | vystavenie protokolu o nameraných a nastavených hodnotách | ks | bez materiálu |
| 21 | servis úpravne vody | ks | bez materiálu |
| 22 | nalitické meranie vody | ks | bez materiálu |
| 23 | kontrola chodu obehových čerpadiel | ks | bez materiálu |
| 24 | kontrola snímačov úniku plynu | ks |   |
| 25 | odstraňovanie porúch a opravy | HzS | bez materiálu |
| 26 | úpravy podľa požiadaviek objednávateľa | HzS | bez materiálu |
| ***Komíny*** |
| 27 | kontrola a čistenie komína s pripojením plynových spotrebičov výkonu do 50 kw vrátane | ks |  |
| 28 | kontrola a čistenie komína s pripojením plynových spotrebičov výkonu nad 50 kw | ks |  |
| 29 | oprava komína do priemeru 300 mm  | bm | bez materiálu |
| 30 | oprava komína nad priemer 300 mm | bm | bez materiálu |
| **J** | **Servis technických zariadení** |  |  |
| 1 | výkon servisného technika do 1000V vrátane bleskozvodnej ochrany objektov aj vo výbušnom prostredí – elektro | HZS | bez materiálu |
| 2 | výkon servisného technika - tlakových zariadení | HZS | bez materiálu |
| 3 | výkon servisného technika - plynových zariadení | HZS | bez materiálu |
| 4 | výkon servisného technika - zdvíhacích zariadení | HZS | bez materiálu |
| 5 | výkon servisného technika – automatické dvere a brány a rampy | HZS | bez materiálu |
| 6 | výkon servisného technika – vzduchotechnické zariadenia | HZS | bez materiálu |
| 7 | Výkon servisného technika – elektrická požiarna signalizácia | HZS | bez materiálu |
| **K** | **Oprávnené meranie emisií** |  |  |
| 1 | kotol na plynné palivo | 1 ks | na základe §20 ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorým sa zisťuje hodnota fyzikálno-chemickej veličiny, ktorou je vyjadrený emisný limit okrem limitného emisného faktora, technická požiadavka alebo podmienka prevádzkovania a hodnota súvisiacej stavovej a referenčnej veličiny, ktorá sa vzťahuje priamo na emisie alebo na zloženie čisteného alebo nečisteného odpadového plynu. |
| oprávnené meranie podľa §9 ods. 5 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí. |
| 2 | kotol na tuhé palivo | 1 ks | na základe §20 ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, ktorým sa zisťuje hodnota fyzikálno-chemickej veličiny, ktorou je vyjadrený emisný limit okrem limitného emisného faktora, technická požiadavka alebo podmienka prevádzkovania a hodnota súvisiacej stavovej a referenčnej veličiny, ktorá sa vzťahuje priamo na emisie alebo na zloženie čisteného alebo nečisteného odpadového plynu. |
| oprávnené meranie podľa §9 ods. 5 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí |
| **L** | **EPS (elektrická požiarna signalizácia)** |  |  |
| 1 |  oprava náhradného napájacieho zdroja | ks | bez materialu  |
| 2 | oprava hlásičov požiaru | ks | bez materialu  |
| 3 | oprava náhradného zdroja elektrickej energie  | ks | bez materialu  |
| **M** | **Zdravotech. vnútorná kanalizácia**  |  |  |
| 1 | oprava odpadového potrubia liatinového vsadenie odbočky do potrubia DN 50  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 2 | oprava odpadového potrubia liatinového vsadenie odbočky do potrubia DN 70  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 3 | oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia do D 40  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 4 | oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 50  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 5 | oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 63  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 6 | oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia hrdlového D 63  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 7 | oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia hrdlového D 75  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 8 | oprava odpadového potrubia vsadenie odbočky do potrubia nad 33 do D 43  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 9 | oprava odpadového potrubia vsadenie odbočky do potrubia D 53  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 10 | oprava odpadového potrubia zhotovenie kolena na potrubí do D 33  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 11 | oprava odpadového potrubia zhotovenie kolena na potrubí nad 33 do D 43  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 12 | oprava odpadového potrubia zhotovenie kolena na potrubí D 53  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 13 | oprava odpadového potrubia zaslepenie potrubia nad D 33  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 14 | prečistenie zvislých odpadov v jednom podlaží do DN 200  | ks | bez materiálu  |
| 15 | prečistenie ležatých zvodov do DN 300  | m | bez materiálu  |
| **N** | **Zdravotechnika - vnútorný vodovod**  |  |  |
| 1 | oprava vodovodného potrubia zaslepenie  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 2 | oprava vodovodného potrubia do priemeru DN 25  | m | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 3 | oprava vodovodného potrubia priemeru nad DN 25 do DN 50  | m | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 4 | oprava vodovodného potrubia medzikus do závitového potrubia s dlhým závitom do G 1/2  | súb | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 5 | oprava vodovodného potrubia medzikus do závitového potrubia s dlhým závitom G 3/4  | súb | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 6 | oprava vodovodného potrubia vsadenie odbočky do potrubia DN 15  | súb | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 7 | oprava vodovodného potrubia vsadenie odbočky do potrubia DN 20  | súb | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 8 | oprava vodovodného potrubia z vsadenie odbočky do potrubia DN 25  | súb | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 9 | oprava vodovodného potrubia vsadenie medzikusa do potrubia do DN 20  | súb | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 10 | oprava vodovodného potrubia vsadenie medzikusa do potrubia nad 20 do DN 32  | súb | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 11 | ochrana potrubia asfaltom a jutovými pásmi (dvojnásobná) do DN 20  | m | vrátané asfalt pasov  |
| 12 | ochrana potrubia asfaltom a jutovými pásmi (dvojnásobná) DN 25  | m | vrátané asfalt pasov  |
| 13 | uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia  | ks | bez materiálu  |
| 14 | oprava armatúry závitovej, výmena kuželíku s tesnením ventilov do G 1/2, -0,00004t  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 15 | oprava armatúry závitovej, pretesnenie upchávky ventilov do G 6/4, -0,00001t  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 16 | pretesnenie závitového medzikusa G 1/2, -0,00001t  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 17 | pretesnenie závitového medzikusa G 3/4, -0,00002t  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 18 | spätná montáž armatúry s jedným závitom do G 3/4  | ks | bez materiálu  |
| 19 | spätná montáž armatúry s dvoma závitmi do G 3/4  | ks | bez materiálu  |
| **O** | **Zdravotechnika - zariaď. predmety**  |  |  |
| 1 | oprava zariadenia záchoda, | ks | bez materiálu |
| 2 | výmena prívodnej rúrky za novodurovú,  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 3 | výmena retiazky s ťahadlom  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 4 | výmena splachovacieho zariadenia,  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 5 | výmena plavákového ventilu,  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 6 | výmena nádržky bez rohového ventilu a prípojky nádržky,  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 7 | výmena splachovacej súpravy, -0,00053t  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 8 | odmontovanie alebo spätná montáž tlakového splachovača s prečistením a vyskúšaním  | ks | bez materiálu |
| 9 | oprava vyregulovanie tlakového splachovača s prečistením pretlakového kanálika  | ks | bez materiálu |
| 10 | pretesnenie spojov k zariadovacím predmetom  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 11 | výmena manžety, | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 12 | montáž záchodovej misy a utesnením prívodu vody  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 13 | výmena sedatka na WC misu  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 14 | oprava pisoára, pretesnenie | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 15 | oprava výmena pisoára, mušla diturvitová  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 16 | potrubie z oceľových rúrok hladkých čiernych spájaných zvarov. akosť 11 353.0 D 44, 5/2,6 | m | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 17 | oprava pisoára, zápachová uzávierka,  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 18 | spätná montáž pisoárovej mušle  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 19 | odmontovanie umývadla bez konzol a jeho spätná montáž na pôvodné konzoly bez výtokových armatúr  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 20 | odmontovanie umývadla bez konzol a jeho spätná montáž na pôvodné konzoly s 1 stojankovým ventilom  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 21 | odmontovanie umývadla bez konzol a jeho spätná montáž na pôvodné konzoly s 2 stojankovými ventilmi  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 22 | výmena konzoly,  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 23 | oprava umývadla, výmena držiaka s retiazkou a zátkou, -0,00001t  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 24 | oprava umývadla, skrátenie odpadovej rúrky  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 25 | oprava umývadla, výmena odpadovej rúrky  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 26 | výmena umývadla z bieleho diturvitu bez výtokových armatúr a zápachového uzáveru | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 27 | oprava umývadla, odmontovanie a spätná montáž konzoly  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 28 | odmontovanie zápachovej uzávierky  | ks | bez materiálu  |
| 29 | spätná montáž zápachovej uzávierky  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 30 | odmontovanie rohového ventilu G 1/2  | ks | bez materiálu |
| 31 | spätná montáž rohového ventilu G 1/2 s ružicou  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 32 | oprava zariaďovacej armatúry, spätná montáž ventilu nástenného G 1/2 alebo G 3/4  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 33 | oprava zariaďovacej armatúry, spätná montáž ventilu stojanového G 1/2  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 34 | oprava zariaďovacej armatúry, spätná montáž batérie G 1/2 alebo G 3/4 stojanové  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 35 | oprava zariaďovacej armatúry, spätná montáž batérie G 1/2 alebo G 3/4 nástenné  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 36 | oprava zariaďovacej armatúry, výmena preraďovacej páky  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 37 | spätná montáž odpadného ventilu  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 38 | spätná montáž zápachovej uzávierky jednoduchej  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 39 | spätná montáž zápachovej uzávierky s preraďovacou pákou  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 40 | demontáž výtokového ventilu nástenných | ks | bez materiálu  |
| 41 | demontáž výtokového ventilu stojankových | ks | bez materiálu  |
| 42 | demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru | súb | bez materiálu  |
| 43 | demontáž batérie stojankovej do 2 otvorov | súb | bez materiálu  |
| 44 | demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej  | súb | bez materiálu  |
| 45 | demontáž batérie drezovej, umývadlovej senzorovej | súb | bez materiálu  |
| 46 | demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, umývadlá, drezy, práčky | ks | bez materiálu  |
| 47 | upevnenie doplnkového zariadenia (napr.mydlenka, sušič) priskrutkovaním  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| **P** | **Zdravotechnika - plynovod**  |  |  |
| 1 | oprava plynovodného potrubia uzatvorenie alebo otvorenie plynovodného potrubia pri opravách  | m | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 2 | oprava plynovodného potrubia odvzdušnenie a napustenie potrubia  | m | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 3 | oprava plynovodného potrubia neúradná tlaková skúška doterajšieho potrubia  | m | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 4 | oprava plynovodného potrubia navarenie odbočky na potrubie DN 10  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 5 | oprava plynovodného potrubia navarenie odbočky na potrubie DN 15  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 6 | oprava plynovodného potrubia navarenie odbočky na potrubie DN 20  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 7 | oprava závitovej armatúry, vyčistenie a premazanie kužeľa plynovodného kohútika  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 8 | oprava závitovej armatúry, zabrúsenie kužeľa plynovodného kohútika  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 9 | oprava strednotlakového regulátora tlaku plynu, výmena membrány  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 10 | oprava strednotlakového regulátora tlaku plynu, pretesnenie veka  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 11 | montáž plynomera s odvzdušnením a odskúšaním PS-2, PS-6  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 12 | montáž plynomera s odvzdušnením a odskúšaním PS-10  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 13 | výmena potrubia plynovod. z rúrok závit. akosť 11 353.0 čiernych spájaných zváraním DN 25, -0,01796t  | m | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 14 | výmena potrubia plynovod. z rúrok závit. akosť 11 353.0 čiernych spájaných zváraním DN 32, -0,01870t  | m | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| **Q** | **Ústredné kúrenie, kotolne**  |  |  |
| 1 | tlaková skúška UK po oprave o v. pl. kotla do 18 m2  | súb | bez materiálu  |
| 2 | napustenie UK systému po oprave o v. pl. kotla do 5 m2  | súb | bez materiálu  |
| 3 | napustenie UK systému po oprave o v. pl. kotla nad 5 do 10 m2  | súb | bez materiálu  |
| 4 | napustenie UK systému po oprave o v. pl. kotla nad 10 do 20 m2  | súb | bez materiálu  |
| **R** | **Ústredné kúrenie, strojovne**  |  |  |
| 1 | demontáž čerpadla obehového špirálového (do potrubia) DN 40, -0,02100t  | ks | bez materiálu |
| 2 | demontáž čerpadla obehového špirálového (do potrubia) DN 50, -0,02200t  | ks | bez materiálu |
| 3 | oprava čerpadla obehového špirálového (do potrubia) spätná montáž DN 25  | ks | bez materiálu |
| 4 | oprava čerpadla obehového špirálového (do potrubia) spätná montáž DN 40  | ks | bez materiálu |
| 5 | oprava merača kondenzátu, spätná montáž vodomera bubnového Vb 3  | ks | bez materiálu |
| 6 | oprava merača kondenzátu, spätná montáž vodomera bubnového Vb 4  | ks | bez materiálu |
| 7 | oprava merača kondenzátu, spätná montáž vodomera skrutkového vertilálneho DN 50  | ks | bez materiálu |
| 8 | oprava merača kondenzátu, spätná montáž vodomera skrutkového vertilálneho DN 80  | ks | bez materiálu |
| 9 | oprava ohrievača, odskrutkovanie viečka s vykurovacou vložkou,vypustenie TUV,obsah do 250 l  | ks | bez materiálu |
| 10 | oprava ohrievača, odskrutkovanie viečka s vykurovacou vložkou,vypustenie TUV,obsah 250-1000 l  | ks | bez materiálu |
| 11 | oprava ohrievača vody, montáž veka a vykurovacej vložky obsahu 250 l  | ks | bez materiálu |
| 12 | oprava ohrievača vody, montáž veka a vykurovacej vložky obsahu 250-1000 l  | ks | bez materiálu |
| 13 | mechanické vyčistenie zásobníka a vykurovacej vložky obsah 250-1000 l  | ks | bez materiálu |
| 14 | oprava výmenníka tepla protiprúdového, o v.pl. do 4 m2  | ks | bez materiálu |
| 15 | oprava výmenníka tepla protiprúdového, o v.pl. nad 4 do 20 m2  | ks | bez materiálu |
| 16 | oprava výmenníka tepla protiprúdového, výmenníka stavebnicového o v. pl. 1,6 m2  | ks | bez materiálu |
| 17 | oprava výmenníka tepla protiprúdového, výmenníka stavebnicového o v. pl. 2,3 m2  | ks | bez materiálu |
| 18 | oprava výmenníka tepla, mechanické vyčistenie výmenníka a vykurovacej vložky do 1000 l  | ks | bez materiálu |
| 19 | oprava ohrievača a výmenníka tepla, spätné pripojenie potrubia vykurovacieho a vratného  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 20 | oprava ohrievača a výmenníka tepla, spätné pripojenie potrubia TUV a cirkulácie  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 21 | oprava ohrievača a výmenníka tepla, spätné pripojenie potrubia studenej vody  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 22 | oprava - napustenie ohrievačov a výmenníkov vodou obsahu do 1000 l  | ks | bez materiálu  |
| 23 | mechanické vyčistenie vnútor. plôch vypláchnutie vodou a dvojnás. náter obsahu do 250 l  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 24 | mechanické vyčistenie vnútor. plôch vypláchnutie vodou a dvojnás. náter obsahu nad 250 do 700 l  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 25 | drobné opravy, zavarenie otvoru do 1 cm2  | ks | bez materiálu  |
| 26 | drobné opravy, zavarenie otvoru zvar do 10 cm dľžky  | ks | bez materiálu  |
| 27 | drobné opravy, záplata oceľového plechu do 100 cm2  | ks | bez materiálu  |
| 28 | spätná montáž nádoby a nádrže o obsahu do 200 l  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 29 | spätná montáž nádoby a nádrže o obsahu nad 200 do 600 l  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 30 | spätná montáž nádoby a nádrže o obsahu nad 600 do 1000 l  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| **S** | **Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie**  |  |  |
| 1 | oprava rozvodov potrubí z oceľových rúrok závitových normálnych i zosilených - montáž do DN 10  | m | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 2 | oprava rozvodov potrubí z oceľových rúrok závitových normálnych i zosilených - montáž DN 15  | m | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 3 | oprava rozvodov potrubí z oceľových rúrok zaslepenie kovaním a zavarením do DN 10  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 4 | oprava rozvodov potrubí z oceľových rúrok zaslepenie kovaním a zavarením DN 15  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 5 | oprava rozvodov potrubí -privarenie odbočky do DN 10  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 6 | oprava rozvodov potrubí -privarenie odbočky do DN 15  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 7 | oprava rozvodov potrubí z oceľových rúrok hladkých - montáž priemer 22  | m | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 8 | oprava rozvodov potrubí -privarenie odbočky priemer 28/2, 6  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 9 | oprava rozvodov potrubí - zavarenie švíka na rúre do 10 cm dľžky s hr. steny do 3, 6 mm  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 10 | oprava rozvodov potrubí z oceľových rúrok vyčistenie vodnej slučky bez výmeny zátky  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 11 | oprava rozvodov potrubí z oceľových rúrok vyčistenie vodnej slučky s výmenou zátky  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 12 | oprava medeného potrubia D 12 mm  | m | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 13 | oprava medeného potrubia D 15 mm  | m | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 14 | zaslepenie medeného potrubia D 12 mm  | m | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 15 | zaslepenie medeného potrubia D 15 mm  | m | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| **T** | **Ústredné kúrenie, armatúry** |  |  |
| 1 | oprava armatúry prírubovej, výmena tesnenia pod hlavou  | ks | bez materiálu  |
| 2 | oprava armatúry závitovej, výmena tesnenia pri šrobení do G 1  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 3 | oprava armatúry závitovej, pretesnením hlavy ventilu do G 1  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 4 | oprava armatúry závitovej, hlavice ručného a termostatického ovládania  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 5 | oprava armatúry závitovej, hlavice ovládania termostatických ventilov ručné V 4250  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 6 | prípojka tlakomera s metrickým závitom DN 10  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 7 | prípojka tlakomera s metrickým závitom DN 15  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 8 | prípojka tlakomera s metrickým závitom DN 20  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| **U** | **Ústredné kúrenie, vykurov. telesá**  |  |  |
| 1 | vyregulovanie dvojregulačného ventilu a kohútika s ručným ovládaním  | ks | bez materiálu |
| 2 | vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním  | ks | bez materiálu |
| 3 | oprava vykurovacieho telesa článkového liatinového, pretesnenie radiátorovej ružice  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 4 | oprava vykurovacieho telesa článkového liatinového, rozpojenie vykurovacieho telesa teplovodného  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 5 | oprava vykurovacieho telesa článkového liatinového, rozpojenie vykurovacieho telesa parného  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 6 | oprava vykurovacieho telesa článkového liatinového, stiahnutie vykurovacieho telesa  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 7 | montáž vykurovacích telies zostavených z použitých článkov liatinových  | m2 | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 8 | oprava vykurovacieho telesa článkového oceľového - zvar spoja medzi článkami  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 9 | oprava vykurovacieho telesa článkového oceľového - zvar otvoru do priemeru 3 mm  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 10 | oprava vykurovacieho telesa článkového oceľového - zvar po obvode článku do 10 cm dľžky  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 11 | oprava vykurovacieho telesa článkového oceľového - zvar po obvode článku ďalších 10 cm  | ks | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 12 | montáž vykurovacích telies zostavených z použitých článkov liatinových alebo oceľových  | m2 | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 13 | vyskúšanie vykurovacích telies po oprave tlakom oceľových alebo liatinových  | m2 | bez materiálu |
| 14 | vyčistenie vykurovacích telies prepláchnutím vodou oceľových alebo hliníkových  | m2 | vrátane čistiaceho materiálu |
| 15 | vyčistenie vykurovacích telies prepláchnutím vodou oceľových alebo liatinových  | m2 | vrátane čistiaceho materiálu |
| 16 | ostatné opravy vykurovacích telies, odvzdušnenie telesa  | ks | bez materiálu |
| 17 | napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies  | m3 | bez materiálu |
| 18 | spätná montáž vykurovacích telies článkových liatinových  | m2 | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 19 | spätná montáž vykurovacích telies článkových oceľových  | m2 | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 20 | spätná montáž vykurovacieho telesa článkového panelového jednoradového do 1500 mm  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 21 | spätná montáž vykurovacieho telesa článkového panelového jednoradového nad 1500 do 2820 mm  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 22 | spätná montáž vykurovacieho telesa článkového panelového dvojradového do 1500 mm  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 23 | spätná montáž vykurovacieho telesa článkového panelového dvojradového nad 1500 do 2820  | ks | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| **V** | **Dokončovacie práce - nátery**  |  |  |
| 1 | odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním  | m2 | vrátane pomocného montážneho materiálu |
| 2 | oprava náterov kov.stav.doplnk.konštr. farby šedej - olejové jednonásobné  | m2 | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 3 | oprava náterov kov.stav.doplnk.konštr. farby šedej - olejové jednonásobné s 1x emailovaním  | m2 | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 4 | oprava náterov kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce jednonásobné  | m2 | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 5 | oprava náterov kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce jednonásobné s 1x emailovaním  | m2 | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 6 | odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr potrubie do DN 50 mm  | m | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| 7 | odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr armatúr do DN 100 mm  | m | vrátane nosného a pomocného montážneho materiálu |
| **Tabuľka č. 2** |  |
|  | **Oceňovanie prác** |   |   |
| 1 | **percentuálna zľava na položky prác a dodávok z cenníka CENEKON** | % | Vrátane nosného a pomocného materiálu v zmysle popisu cenníkovej položky v cenníku Cenekon  |
|  |  |  |  |

**Kalkulačný vzorec**

1. Priamy materiál
2. Priame mzdy
3. Ostatné priame náklady (OPN)
	1. odvody z miezd
	2. náklady na stroje
	3. náklady na dopravu
4. Nepriame náklady
	1. výrobná réžia (Rv) zo základne 2
	2. správna réžia (Rs) zo základne 2
5. Zisk zo základne 2+3+Rv+Rs

**Jednotková cena bez DPH** ( celkom 1 až 5 )

|  |
| --- |
| **2. Priame mzdy:** |
| → | pre príslušnú profesiu budú použité hodinové sadzby mzdových nákladov zhotoviteľa,  |
|  | Navrhované hodnoty položky č. 2 (Priame mzdy), nesmú byť vyššie ako jednotlivé hodnoty a sadzby z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk. |

**Tabuľka č. 3**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tarifný stupeň:** | **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Základná hodinová sadzba Eur/hod.**Ide o priame mzdy nie HZS |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **3. Ostatné priame náklady:** |
| → | odvody z miezd budú stanovené ***úhrnnou percentuálnou sadzbou povinných odvodov z priamych miezd*** podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny, |
| → | sadzby strojohodín, doprava budú stanovené podľa ***cenníkov: ..........................................*** *(uchádzač uvedie, ktorý cenník bude pri tvorbe ceny používať (napr. ODIS, Cenekon a pod)* (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží zhotoviteľ individuálnu kalkuláciu strojohodín), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu), |
| **4. a 5. Sadzby nepriamych nákladov a zisku:** |
| podľa skutočných režijných nákladov firmy:Tabuľka č. 4

|  |  |
| --- | --- |
| **výrobná réžia HSV** .............. | **%** |
| **výrobná réžia PSV, M** ......... | **%** |
| **správna réžia HSV** ............... | **%** |
| **správna réžia PSV, M** .......... | **%** |
| **zisk** ........................................ | **%** |

 |
| *( uchádzač v ponuke uvedie percentuálne sadzby, ktoré použije pri kalkulácii ceny).*Navrhované hodnoty sadzby réžií a zisku uvedené v ponuke uchádzača, nesmú byť vyššie ako jednotlivé hodnoty a sadzby z aktuálneho cenníka Cenekon. Aktuálnym cenníkom Cenekon sa rozumie cenník platný ku dňu predkladania ponúk |