Príloha č. 1 súťažných podkladov

**Opis predmetu zákazky**

**pre časti 6**

Predmetom zákazky sú upratovacie a čistiace služby vrátane dodania súvisiacich tovarov v nasledovnom rozsahu:

* + - 1. **24 hod. dispečing - zimná údržba od 01.11. do 31.03. (počas doby trvania Rámcovej dohody)**

**Paušálne služby**

* 1. **Kancelárske priestory – štandardné**

**Upratovanie každý deň**

* vyprázdniť odpadové koše
* podľa potreby zamiesť mechanickou metlou

**Upratovanie 1x za týždeň**

- čistenie podlahy (vysávanie kobercov a na mokro vytrieť - podlahu PVC, vrátane soklov a prahov dverí)

- okenné parapety utrieť vlhkou handrou

- utieranie prachu z nábytku na voľne dostupných plochách

**Upratovanie 1x za mesiac**

- bočné steny stolov, skríň a ostatného dreveného nábytku utrieť vlhkou hubkou

- vymiesť a odstrániť pavučiny

- čistenie nábytku a utieranie prachu nad úrovňou 170 cm

- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, stolných lámp a ochranných líšt el. rozvodov

- stoličky a kreslá - odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilné poťahy povysávať

- dvere, zárubne, kľučky a kovania - kompletne vyčistiť

**Upratovanie 1x za rok**

- umývanie vykurovacích telies UK bez demontáže

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

**2.2 Kancelárske priestory - štandardné - v dňoch pracovného pokoja a sviatkov**

**Upratovanie každý deň**

- vyprázdniť odpadové koše

- podľa potreby zamiesť mechanickou metlou

**Upratovanie 1x týždenne**

- čistenie podlahy (vysávanie kobercov a na mokro vytrieť - podlahu PVC, vrátane soklov a prahov dverí)

- okenné parapety utrieť vlhkou handrou

- utieranie prachu z nábytku na voľne dostupných plochách

**Upratovanie 1x za mesiac**

- bočné steny stolov, skríň a ostatného dreveného nábytku utrieť vlhkou hubkou

- vymiesť a odstrániť pavučiny

- čistenie nábytku a utieranie prachu nad úrovňou 170 cm

- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, stolných lámp a ochranných líšt el. rozvodov

- stoličky a kreslá - odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilné poťahy povysávať

- dvere, zárubne, kľučky a kovania - kompletne vyčistiť

**Upratovanie 1x za rok**

- umývanie vykurovacích telies UK bez demontáže

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

**2.3. Spoločné priestory (chodby, schodiská, vstupné haly, balkóny)**

**Upratovanie každý deň**

- vyprázdniť popolníky z priestorov pre fajčiarov, vyprázdniť odpadové koše

- čistenie podlahy (vysávanie kobercov a na mokro vytrieť - podlahu PVC, vrátane soklov a prahov dverí)

- nábytok, odkladacie plochy, pulty, atď. utrieť prach vlhkou handrou

- vyčistenie rohoží pred dverami

**Upratovanie 1x za týždeň**

- sklenené tabule (výplne) utrieť a preleštiť’

- chodbové dvere, prahy kompletne vyčistiť

- dôkladné čistenie podlahy (vysávanie kobercov a na mokro vytrieť - podlahu PVC, vrátane soklov a prahov dverí)

**Upratovanie 1x za mesiac**

- bočné steny stolov, skríň a ostatného nábytku utrieť vlhkou handrou, alebo utrieť od prachu

- vymiesť a odstrániť pavučiny

- hasiace prístroje a hydranty utrieť od prachu vlhkou handrou

- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, svetiel a ochranných líšt el. rozvodov

**Upratovanie 1x za rok**

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

- radiátory a rozvody vykurovania utrieť vlhkou handrou, utrieť prach z rôznych rámov, tabúľ, vstavaných zariadení a ostatného vybavenia

**2.4. Sociálne zariadenia, kúpeľne**

 **Upratovanie každý deň**

- pravidelne denne kontrolovať a dopĺňať hygienické potreby (mydlo, toaletný papier, hygienické vrecká)

- vyprázdňovanie odpadových košov a hygienických nádob

- dezinfekčné čistenie podláh a sanitárnych zariadení (WC misy, pisoáre umývadlá, sprchové kúty)

**Upratovanie 1x za týždeň**

- umývadlá, armatúry, konzoly, zrkadlá, držiaky na mydlo, držiaky na utierky, sušiče na ruky a sprchy vyčistiť

- vyčistenie vypínačov el. svietidiel, zásuviek

- očistenie dverí

**Upratovanie 1x za rok**

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

- radiátory a rozvody vykurovania utrieť vlhkou handrou, utrieť prach z rôznych rámov, tabúľ, vstavaných zariadení a ostatného vybavenia

**2.5. Telocvične, šatne, strelnice a ich zázemie**

 **Upratovanie 1x za týždeň**

- očistenie podlahy

- vyčistenie podložky pred dverami

- vyprázdniť odpadové koše

- pracovné stoly, odkladacie plochy, prípadný nábytok utrieť od prachu

- vyčistenie obkladov stien

- umývanie vykurovacích telies UK bez demontáže

- vymiesť a odstrániť pavučiny

- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek a el. svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

- vyčistenie el. osvetľovacích telies vo výške do 8 m

**2.6. Kuchynky, stravovacie priestory a jedálne**

**Upratovanie každý deň**

- umytie podlahy

- očistenie zariadenia kuchyne

- vyprázdňovanie odpadových a hygienických nádob

**Upratovanie 1x za týždeň**

- očistiť všetky dvere a prahy

- vymiesť a odstrániť pavučiny

- očistenie obkladov stien

**Upratovanie 1x za mesiac**

- vymiesť a odstrániť pavučiny

- očistiť vykurovacie telesá a rozvody UK

- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, svetiel a ochranných líšt el. rozvodov

- vyčistenie el. osvetľovacích telies, podľa potreby svietidlá umyť

**2.7. Laboratória, fotokomory**

**Upratovanie každý deň**

- vyprázdniť odpadové koše

- očistenie dverí

- čistenie pracovných stolov, stolíkov, odkladacích plôch, nábytok utrieť od prachu na voľne dostupných plochách

- čistenie podlahy PVC, na mokro vytrieť vrátane soklov a prahov dverí

- okenné parapety utrieť vlhkou handrou

- umytie obkladov stien

- čistenie umývadiel vrátane batérií

- čistenie obkladačiek okolo umývadiel

- čistenie a dezinfekcia toaliet, pisoárov a sanitárnych predmetov

- čistenie a dezinfekcia sprchových kútov v celom rozsahu

- čistenie dverí v celom rozsahu

- čistenie laboratórnych stoličiek

- čistenie mokrých laboratórnych stolov vrátane výleviek

- umývanie drezov v mokrom laboratóriu

- čistenie vypínačov

**Upratovanie 1x za mesiac**

- bočné steny stolov, skríň a ostatného nábytku utrieť vlhkou hubkou

- vymiesť a odstrániť pavučiny

- očistenie vypínačov svetla, el. zásuviek, stolných lámp a ochranných líšt el. rozvodov

- stoličky a kreslá - odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilné poťahy povysávať

- dvere, zárubne, kľučky a kovania - kompletne vyčistiť

- čistenie obkladačiek v celom rozsahu

- čistenie umývateľných stien v celom rozsahu

**Upratovanie 1x za rok**

- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

**2.8. Ubytovacie priestory (izby spolu so sociálnym zariadením)**

**Upratovanie každý deň**

- vyprázdniť odpadové koše

- očistenie dverí

- čistenie stolov, odkladacích plôch, nábytok utrieť od prachu na voľne dostupných plochách

**Upratovanie 1x za týždeň**

- vysávanie podlahovej krytiny (mimo izieb)

- okenné parapety utrieť vlhkou handrou

**Upratovanie 1x za mesiac**

- bočné steny stolov, skríň a ostatného nábytku utrieť vlhkou hubkou

- vymiesť a odstrániť pavučiny

- očistenie vypínačov svetla, el, zásuviek, stolných lámp a ochranných líšt el. rozvodov

- stoličky a kreslá - odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilne poťahy povysávať

- dvere, zárubne, kľučky a kovanie - kompletne vyčistiť

**Upratovanie 1x za rok**

- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

**2.9. Sklady a archívne miestnosti (depoty)**

**Upratovanie 1x za týždeň**

- vyprázdniť odpadové koše

- čistenie stolov, odkladacích plôch, nábytok utrieť od prachu na voľne dostupných plochách v manipulačných miestnostiach depotov

**Upratovanie 1x za mesiac**

- vymiesť a odstrániť pavučiny

- čistenie nábytku

- umytie podláh (v prípade potreby v manipulačných miestnostiach i 2x mesačne)

- vysávanie podlahovej krytiny, kobercov

- čistenie archívnych škatúľ a regálov

- umývanie vykurovacích telies UK bez demontáže

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

**2.10. Garáže a hangáre (betónový poter)**

 **Upratovanie 1x za týždeň**

- vyprázdniť odpadové koše

- čistenie podlahy s ošetrením povrchu

- vymiesť a odstrániť pavučiny

- čistenie pracovných stolov

**Upratovanie 1x za rok**

- čistenie regálov

- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

**2.11. Garáže a hangáre (liate podlahy - ochrana s polymérom)**

**Upratovanie 1x za týždeň**

- vyprázdniť odpadové koše

- čistenie podlahy s ošetrením povrchu polymérom

- vymiesť a odstrániť pavučiny

- čistenie pracovných stolov

**Upratovanie 1x za rok**

- čistenie regálov

- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže

- utieranie prachu zo stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

**2.12. Chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov**

 **Upratovanie každý deň**

 - vyprázdniť odpadové koše

 **Upratovanie 1x za týždeň**

 - zametanie

 - odstránenie odpadu z trávnatých plôch

**2.13. Chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov, parkoviská – od 1. novembra do 31.marca**

**Upratovanie každý deň**

- vyprázdniť odpadové koše

- kontrola a očistenie povrchov komunikácií od námrazy, prípadne snehu (bez posypového materiálu)

 **Sezónne služby**

**3.1. Odhŕňanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácií strojovo (bez posypového materiálu a odvozu)**

**Podľa potreby**

- odstránenie snehu z príjazdových komunikácií a parkovísk pomocou k tomu určenou mechanizáciou

**3.2. Kosenie trávnatých plôch do 30 cm –** podľa potreby

**3.3. Kosenie trávnatých plôch nad 30 cm –** podľa potreby

 **Nepaušálne služby**

**4.1. Tepovanie kobercov**

**4.2. Vysávanie kobercov**

**4.3. Umývanie podláh**

 - umývanie podláh PVC, plávajúcich podláh a dlažieb

**4.4. Strojové čistenie podláh**

**4.5. Umývanie vonkajších schodisk**

**4.6. Tepovanie stoličiek**

- tepovanie stoličiek, kresiel, sedačiek, dvoj-sedačiek, troj-sedačiek

**4.7. Prenájom vstupných výmenných rohoží**

**4.8. Dodanie hygienických potrieb**

- toaletný papier JUMBO balenie,

 - papierové utierky ZZ

 - vrecia do odpadových košov

 - umývacia pena

 - toaletné mydlo tekuté

**4.9. Umývanie okien**

 - umývanie rámov

 - umývanie parapet

 - umývanie žalúzií

**4.10. Orezanie stromov (do 300 mm)**

**4.11. Výrub stromov (do 300 mm)**

**4.12. Orezanie stromov (nad 300 mm)**

**4.13. Výrub stromov (nad 300 mm)**

**4.14. Orezanie kríkov a živých plotov**

**4.15. Odvoz redurálneho odpadu**

**4.16. Odvoz snehu**

**4.17. Posypový materiál k zimnej údržbe**

**4.18. Dezinfekcia CPZ (cela predbežného zadržania)**

**4.19. Dezinfekcia kancelárie**

**4.20. Dezinfekcia spoločných priestorov**

**4.21. Dezinfekcia kotercov**

**4.22.**  **Dezinfekcia budov, garáží, skladov**

**4.23. Dezinfekcia plôch citlivých na chlór (koberce, textílie)**

**4.24. Dezinsekcia**

 - postrek proti lezúcemu hmyzu

- postrek proti lietajúcemu hmyzu

- postrek proti plošticiam

- postrek proti švábom

- postrekovač na ničenie osí

- postrekovač na ničenie roztočov

- postrekovač na ničenie ploštíc

- požerová návnada na mravce čierne

- požerová návnada na mravce faraónske

- feromónový lapač na potravinové mole

- feromónový lapač na šatové mole

- dymovnica proti lezúcemu a lietajúcemu hmyzu

- gelovanie proti švábom, rusom

**Predpokladaný rozsah upratovacích a čistiacich služieb je v nasledovnom rozsahu:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **P. č.** | **Dispečing – zimná údržba** | **JM** | **Množstvo na obdobie** **4 rokov** |
| 1. | 24-hodinový dispečing (vždy od 1.11. do 31.3.) | deň | 605 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **P. č.** | **Paušálne služby: upratovanie, čistenie**(v cene je zahrnutý aj spotrebný a čistiaci materiál) | **JM** | **Množstvo m2 na obdobie** **4 rokov** |
| 2.1. | kancelárske priestory štandardné | m2 | 2 235 731,52 |
| 2.2. | kancelárske priestory štandardné v dňoch prac. pokoja a sviatkov | m2 | 10 896,00 |
| 2.3. | spoločné priestory /chodba, schodisko, vstupná hala, balkón/ | m2 | 947 980,80 |
| 2.4. | sociálne zariadenia, kúpeľne | m2 | 179 143,68 |
| 2.5. | telocvične, šatne, strelnice a ich zázemie | m2 | 28 661,76 |
| 2.6. | kuchynky a stravovacie priestory, jedálne | m2 | 67 037,76 |
| 2.7. | laboratória, fotokomory | m2 | 0,00 |
| 2.8. | ubytovacie priestory (izby, spolu so sociálnym zariadením) | m2 | 19 584,00 |
| 2.9. | sklady a archívne miestnosti (depoty) | m2 | 126 572,16 |
| 2.10. | garáže a hangáre (betónový poter) | m2 | 88 978,56 |
| 2.11. | garáže a hangáre (liate podlahy - ochrana s polymérom) | m2 | 594 828,48 |
| 2.12. | chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov od 1.4. do 31.10. | m2 | 681 468,48 |
| 2.13. | chodníky, vonkajšie schodiská a vstupy do objektov, parkoviská od 1.11. do 31.3. | m2 | 487 092,00 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **P. č.** | **Sezónne služby** | **JM** |
| 3.1. | Odhŕňanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácií strojovo (bez posypového materiálu a odvozu) | m2 |
| 3.2. | Kosenie trávnatých plôch do 30 cm | m2 |
| 3.3. | Kosenie trávnatých plôch nad 30 cm | m2 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **P. č.** | **Nepaušálne služby**(služby na samostatnú objednávku) | **JM** | **Množstvo na obdobie 4 rokov** |
| 4.1. | tepovanie kobercov | m2 | 12 000,00 |
| 4.2.1. | vysávanie kobercov | m2 | 30 000,00 |
| 4.2.2. | vysávanie kobercov v dňoch prac. pokoja a sviatkov | m2 | 1 000,00 |
| 4.3.1. | umývanie podláh PVC, plávajúcich podláh a dlažieb | m2 | 6 000,00 |
| 4.3.2. | umývanie podláh PVC, plávajúcich podláh a dlažieb v dňoch prac. pokoja a sviatkov | m2 | 8 000,00 |
| 4.4.1. | strojové čistenie podlahy | m2 | 15 000,00 |
| 4.4.2. | strojové čistenie podlahy v dňoch prac. pokoja a sviatkov | m2 | 1 000,00 |
| 4.5. | umývanie vonkajšieho schodiska | m2 | 3 000,00 |
| 4.6.1. | tepovanie stoličky | ks | 150,00 |
| 4.6.2. | tepovanie kreslo kancelárske | ks | 300,00 |
| 4.6.3. | tepovanie jedno sedačka | ks | 150,00 |
| 4.6.4. | tepovanie dvoj sedačka | ks | 300,00 |
| 4.6.5. | tepovanie troj sedačka | ks | 100,00 |
| 4.7.1. | prenájom vstupných výmenných rohoží o ploche do 2,5 m2 | výmena/ks | 196,00 |
| 4.7.2. | prenájom vstupných výmenných rohoží o ploche nad 2,5 m2 | výmena/ks | 196,00 |
| 4.8.1. | dodanie hygienických potrieb - toaletný papier JUMBO balenie | ks | 94 032,00 |
| 4.8.2. | dodanie hygienických potrieb - papierové utierky ZZ, 1 000 ks/balenie | balenie | 26 200,00 |
| 4.8.3. | dodanie hygienických potrieb - vrecia do odpadových košov 40 **I,** 50 ks/balenie | balenie | 10 288,00 |
| 4.8.4. | dodanie hygienických potrieb - umývacia pena | **I** | 100,00 |
| 4.8.5. | dodanie hygienických potrieb - toaletné mydlo tekuté | **I** | 11 340,00 |
| 4.9.1. | umývanie okien (v cene je aj vyčistenie parapetu) okná dosiahnuteľné zo zeme, (príp. s použitím rebríka) | m2 | 10 000,00 |
| 4.9.2. | umývanie okien (v cene je aj vyčistenie parapetu) výškové (horolezecké) umývanie okien | m2 | 10 000,00 |
| 4.9.3. | čistenie horizontálnych a vertikálnych žalúzii | m2 | 10 000,00 |
| 4.10. | orezanie stromov, priemer kmeňa do 300 mm | ks | 100,00 |
| 4.11. | výrub stromov, priemer kmeňa do 300 mm | ks | 2 000,00 |
| 4.12. | orezanie stromov, priemer kmeňa nad 300 mm | ks | 2 000,00 |
| 4.13. | výrub stromov, priemer kmeňa nad 300 mm | ks | 50,00 |
| 4.14. | orezanie kríkov a živých plotov | bm | 600 000,00 |
| 4.15. | odvoz redurálneho odpadu s uložením na skládku (vrátane poplatku za skládku) | m3/km | 1 000,00 |
| 4.16. | odvoz snehu | m3/km | 1 000,00 |
| 4.17. | posypový materiál k zimnej údržbe | kg | 200 000,00 |
| 4.18. | dezinfekcia CPZ (cela predbežného zadržania) | m2 | 3 000,00 |
| 4.19. | dezinfekcia kancelárie | m2 | 2 000,00 |
| 4.20. | dezinfekcia spoločných priestorov /chodba, schodisko, vstupná hala/ | m2 | 5 000,00 |
| 4.21. | dezinfekcia kotercov | m2 | 5 000,00 |
| 4.22. | dezinfekcia - budovy, garáže, sklady | m2 | 2 000,00 |
| 4.23. | dezinfekcia - plochy citlivé na chlór (koberce, textílie)  | m2 | 5 000,00 |
| 4.24.1. | dezinsekcia - postrek proti lezúcemu hmyzu | m2 | 6 000,00 |
| 4.24.2. | dezinsekcia - postrek proti lietajúcemu hmyzu | m2 | 6 000,00 |
| 4.24.3. | dezinsekcia - postrek proti plošticiam | m2 | 6 000,00 |
| 4.24.4. | dezinsekcia - postrek proti švábom  | m2 | 6 000,00 |
| 4.24.5. | dezinsekcia - postrekovač na ničenie osí – 750 ml | ks | 200,00 |
| 4.24.6.. | dezinsekcia - postrekovač na ničenie roztočov – 750 ml | ks | 300,00 |
| 4.24.7. | dezinsekcia - postrekovač na ničenie ploštíc – 750 ml | ks | 200,00 |
| 4.24.8. | dezinsekcia - požerová návnada na mravce čierne | ks | 500,00 |
| 4.24.9. | dezinsekcia - požerová návnada na mravce faraónske | ks | 500,00 |
| 4.24.10. | dezinsekcia - feromónový lapač na potravinové mole | ks | 400,00 |
| 4.24.11. | dezinsekcia - feromónový lapač na šatové mole | ks | 200,00 |
| 4.24.12. | dezinsekcia - dymovnica proti lezúcemu a lietajúcemu hmyzu | m2 | 200,00 |
| 4.24.13. | dezinsekcia - gelovanie proti švábom, rusom | m2 | 2 000,00 |

|  |  |
| --- | --- |
| Por. č. | **Zoznam objektov – SHNM MV SR** |
| 1. | Pribinova č. 2, Bratislava |
| 2. | Košická 47, Bratislava |
| 3. | Drieňová 22, Bratislava |
| 4. | Klientske centrum Tomášikova 46, 832 05 Bratislava |
| 5. | PPZ Račianska 45, 831 02 Bratislava |
| 6. | Záhradnícka 24, 821 08 Bratislava |
| 7. | Vranovská 1, 851 01 Bratislava |
| 8. | Partizánska 5, 811 03 Bratislava |
| 9. | Novosvetská 8, 811 06 Bratislava |
| 10. | Kopčianska 84, 851 01 Bratislava |
| 11. | Vila Lamač, Cesta na Klanec, Bratislava |
| 12. | ÚZPČ PPZ Patince, 946 39 Patince |
| 13. | KEÚ PZ, Sklabinská 1, 812 72 Bratislava |
| 14. | KEÚ PZ , Príboj 560, 97613 Slovenská Ľupča |
| 15. | Štátne hranice SR |