

A. Sprievodná správa

OBSAH

1. Identifikačné údaje projektu a objednávateľa
2. Základné údaje charakterizujúce stavebný objekt
3. Prehľad východiskových podkladov
4. Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty
5. Prehľad prevádzkovateľov
6. Lehota výstavby a predpokladaný termín realizácie stavby

	Stavba: ZVÝŠENIE ENERGETICKEJ EFEKTÍVNOSTI BUDOVY MŠ BANCÍKOVEJ MATERSKÁ ŠKOLA BANCÍKOVEJ 2, BRATISLAVA
--	--

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE PROJEKTU A OBJEDNÁVATEĽA

Názov projektu: **ZVÝŠENIE ENERGETICKEJ EFEKTÍVNOSTI
BUDOVY MŠ BANCÍKOVEJ BRATISLAVA**

Objednávateľ : Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierova 21, Bratislava
 Miesto stavby : Bancíkovej 2, 821 03 Bratislava
 Obec : Bratislava-Ružinov
 Stupeň : Projekt pre stavebné povolenie
 Katastrálne územie : Ružinov
 Projektant : atelier ad studio, Svetlá 3, 811 02 Bratislava
 Zodpovedný projektant : Ing. Arch. Alena Lukáčová, aut. architekt

Projektová dokumentácia sa skladá z častí:

1. ARCHITEKTÚRA - Ing. Arch. Alena Lukáčová
2. TEPLOTECHNICKÉ POSÚDENIE - Doc. Ing. Marián MIKULÁŠ, PhD. EKOPROM
3. STATICKÝ POSUDOK - Ing. Peter Lúčanský STATIK Projektová kancelária
4. POŽIARNA OCHRANA – Ing. Zenik
5. BLESKOZVOD – Ing. Baránek
6. VÝKAZ VÝMER, ROZPOČET – Ing. Ludmila Šariczká

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVEBNÝ OBJEKT

Predmetom PD „Zvýšenie energetickej efektívnosti budovy MŠ Bancíkovej Bratislava“ je odstránenie nedostatkov súčasného stavu objektu materskej školy, ktoré sa prejavujú vo veľkej energetickej náročnosti na zabezpečenie optimálnych podmienok vnútorného prostredia.

Areál materskej školy sa nachádza v sídliskovej zástavbe, v miestnej časti Bratislava–Ružinov. Pozemok areálu je oplotený a prístupný z Bancíkovej ulice. Areál je napojený na dopravný systém mesta. Riešená stavba je v súlade s územným plánom mesta, nemení funkčné využitie objektov.

Objekty sú realizované v 60-tych rokoch minulého storočia.

3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH ÚDAJOV

Pre vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie boli k dispozícii tieto východiskové podklady:

- Zadávacie podmienky – Objednávka na vypracovanie PD

- Obhliadka a zameranie skutkového stavu objektu

Prieskumy prípojok na rozvody médií neboli vykonané z dôvodu, že tieto zostávajú bez zásahu. Rovnako po úprave objektu nevzrastú požiadavky na kvantitu dodávaných médií.

Stavebno-statický prieskum nebol realizovaný. Pred začatím stavebných prác je potrebné zrealizovať tento prieskum a na základe jeho výsledku potvrdiť alebo modifikovať navrhované riešenie v projekte. Kvalitatívne parametre jednotlivých konštrukcií použité pri výpočte TP sú uvažované podľa pôvodnej PD (z roku 1964) časť statika.

4. ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY

V PD je stavba rozdelená na časť „a“ – hlavná dvojpodlažná budova v pôdorysnom tvare písmena H, časť „b“ tri jednopodlažné pavilóny, ktoré sú navzájom a s hlavnou budovou spojené spojovacou chodbou. Stavebné úpravy, ktoré sú predmetom projektovej dokumentácie nezasiahnu do prevádzky. Všetky navrhnuté práce sa týkajú len obalovej konštrukcie zo strany exteriéru.

Objektová skladba

SO 01 Zateplenie obvodového plášťa, bleskozvod

SO 02 Zateplenie strechy

5. PREHL'AD PREVÁDZKOVATEĽOV

Mestská časť Bratislava-Ružinov je vlastníkom stavby Materskej školy na Bancíkovej ulici číslo 2, súpisné číslo II. 3111, na KN-C pozemku parc.č. 1636/2, 1363/7, 1363/8, 1363/9, 1363/14 katastrálne územie Ružinov, na LV 4405.

Stavba je zverená do správy MŠ Bancíkovej, Protokolom o zverení do správy č. 16/2016.

6. LEHOTA VÝSTAVBY A PREDPOKLADANÝ TERMÍN ZAČATIA STAVBY

Doba výstavby : 4 mesiace

Termín začatia stavby –predpoklad : marec 2021

Termín ukončenia stavby : jún 2021

Vypracovala: Ing.arch Alena Lukáčová

V Bratislave, júl 2020