Príloha č.4 k Súťažným podkladom

**Pravidla na uplatňovanie kritérií**

**vyhodnocovanie návrhov na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk**

Komisia na vyhodnotenie ponúk prostredníctvom systému EKS automatizovaným spôsobom v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní vyhodnotí ponuky uchádzačov, ktoré neboli vylúčené, podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk (ďalej len ako „kritéria“) určené v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a na základe pravidiel uplatnenia kritérií určených v týchto súťažných podkladoch.

Všetky ceny, ako aj návrh na plnenie kritéria uvedené v ponuke uchádzača podľa predmetných súťažných podkladov musia byť zaokrúhlené na dve desatinné miesta.

**Kritérium č.1:** „***Cena celkom za technickú správu budov a servis zariadení*“** vyjadrené v EUR bez DPH (Tabuľka č.1)

Váhovosť: **60,00%** (maximálny počet 60,00 bodov)

Systém EKS automaticky pridelí maximálny počet bodov (60) ponuke uchádzača  najnižšou cenou celkom za technickú správu budov a servis zariadení bez DPH a pri ostatných ponukách počet bodov určí úmerou, t.j. počet bodov vyjadrí ako podiel najnižšej ceny celkom za drobnú údržbu a opravy bez DPH a navrhovanej ceny celkom za drobnú údržbu a opravy bez DPH, ktorý prenásobí maximálnym počtom bodov (60) pre dané kritérium.

Vzorec pre výpočet počtu bodov za celkový súčet maximálnych jednotkových cien v rámci príslušnej časti predmetu zákazky:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Najnižšia cena celkom za technickú správu budov a servis zariadení v EUR bez DPH |  |
| počet bodov za kritérium č.1 = | ------------------------------------------------------------------- | x váhovosť kritéria |
|  | cena celkom za technickú správu budov a servis zariadení v EUR bez DPH  príslušnej vyhodnocovanej ponuky |  |

**Kritérium č.2: „Zľava na položky prác a dodávok z programu Cenekon“** vyjadrené v %, (Tabuľka č.2) Na základe cenníka ktorý bude pri tvorbe ceny uchádzač používať (napr. ODIS, Cenekon a pod)

Váhovosť: **30,00 %** (maximálny počet 30 bodov)

Systém EKS automaticky pridelí maximálny počet bodov (30) ponuke uchádzača s najvyššou percentuálnou zľavou na položky prác a dodávok z cenníka Cenkros a pri ostatných ponukách počet bodov určí úmerou, t.j. počet bodov vyjadrí ako podiel navrhovanej percentuálnej zľavy z cenníka Cenkros a najvyššej navrhovanej percentuálnej zľavy z cenníka Cenkros, ktorý prenásobí maximálnym počtom bodov (30) pre dané kritérium.

Vzorec pre výpočet počtu bodov za percentuálnu zľavu na položky prác a služieb z cenníka Cenekon v rámci príslušnej časti predmetu zákazky:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | perc. zľava na položky prác a dodávok z programu Cenekon v % príslušnej vyhodnocovanej ponuky |  |
| počet bodov za kritérium č.2 = | ------------------------------------------------------------------- | x váhovosť kritéria |
|  | najvyššia perc. Zľava na položky prác a dodávok z programu Cenekon vyjadrené v % |  |

**Kritérium č.3:** **Kalkulačný vzorec –priame mzdy €/hod**

Váhovosť: **5,00 %** (maximálny počet 5 bodov)

Systém EKS automaticky pridelí maximálny počet bodov (5) ponuke uchádzača s najnižším súčtom hodinovej sadzby jednotlivých tarifných stupňov pri ostatných ponukách počet bodov určí úmerou, t.j. počet bodov vyjadrí ako podiel ponuky s najnižším súčtom hodinovej sadzby jednotlivých taríf a navrhovaný súčet hodinovej sadzby jednotlivých taríf, ktorý prenásobí maximálnym počtom bodov (5) pre dané kritérium

**Kritérium č.4:** **Kalkulačný vzorec –nepriame náklady a zisk vyjadrené v %**

Váhovosť: **5,00 %** (maximálny počet 5 bodov)

Systém EKS automaticky pridelí maximálny počet bodov (5) ponuke s najnižším priemerom nepriamych nákladov a zisku vyjadreného v (%) pri ostatných ponukách počet bodov určí úmerou, t.j. počet bodov vyjadrí ako podiel ponuky s najnižším priemerom nepriamych nákladov a zisku vyjadreného v (%) a navrhovaním priemerom nepriamych nákladov a zisku vyjadreného v (%), ktorý prenásobí maximálnym počtom bodov (5) pre dané kritérium

Systém EKS v tejto časti automatizovane označí ponuku s najväčším počtom bodov (súčet bodov za kritérium č.1 až  č.4) za prvú v poradí, ponuku s druhým najväčším počtom bodov za druhú, ponuku s tretím najväčším počtom bodov za tretiu, atď.

V prípade rovnosti dosiahnutých bodov u viacerých uchádzačov, rozhoduje o poradí ponúk počet bodov dosiahnutých za kritérium č.1